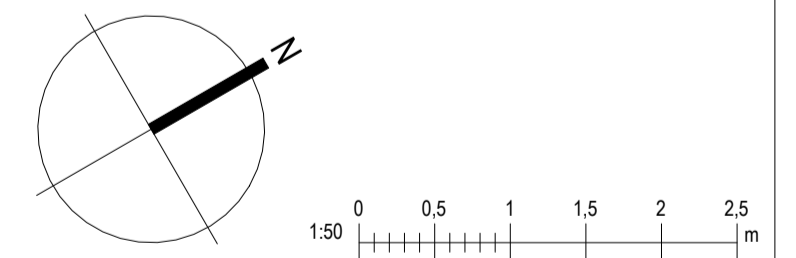


30
MHL.01
Gk= 79,15
F= 599,5 m²
L234374

Tákn	
GN	= Gólfúrtafall
BN	= Þakúrtafall
SN	= Svefnúrtafall
LR	= Loftrásing
VLR	= Velkúin loftrásing
PK	= Póskassar
NL	= Neyðarjós
BO	= Björgunarpop
R	= Ræyskyngráti
HSL	= Handslökkvæði
ÚT	= Merkur útgangur
HV	= Hitaveita
VV	= Vátaveita
RR	= Rafmagnveita
ÚK	= Útkrani
DS	= Dyrasími
BO	= Felliðgi við björgunarpop
○	= Brunaslanga
○	= Sligleðsia
○	= Sligleðsia út
□	= Stjórnstöð brunavörðunarkerfis
□	= Inntak
□	= Biliastæði fyrir fatlaða
GS	= Geymsluskápur
Brunatákn	
Veggir og hæðskil	
E160	
A-E160	
A-E120	
RE160	
RE120	
A-REM120	
Hurðir	
E30-CS	
E130-CS	
E160-CS	
Gluggar	
E30	

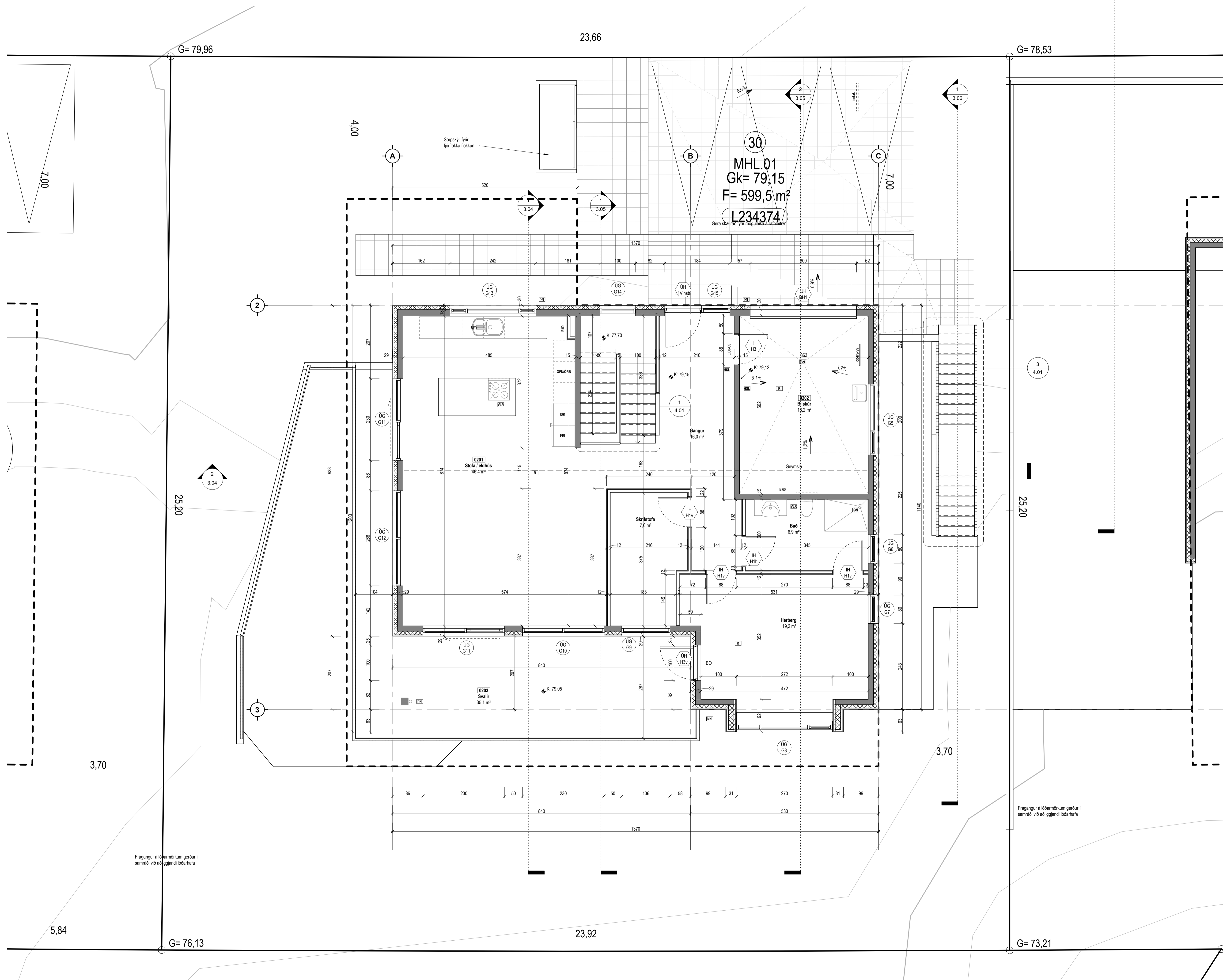
1	07.12.2024	RM
Útg.	Dags.	Lýsing
		Nafn



i62 ehf
Garðastadir 15 112 Reykjavík
kt. 650808-0960
896-4616 ragnar.fr@gmail.com

Hryggjarás 30		
Hafnarfjörður		
Landeignanúmer: L234374	Staðgreinir: 1400-1-	
Sérbylshús		
Grunnmynd neðri hæð		
Séruppdrættir		
Hönnun: RM	Verknúmer: 23073E	
Verkefnastjóri: RM	Mælikvæði: 1:50	
Teiknaði: RM BSR	Dagsetning: 26.02.2024	
Yfirfariði: RM	Blaði: 3.01	Útgáfa: 1
Samþykkt:		
Ragnar Magnússon		
Kt. 190162-2229		

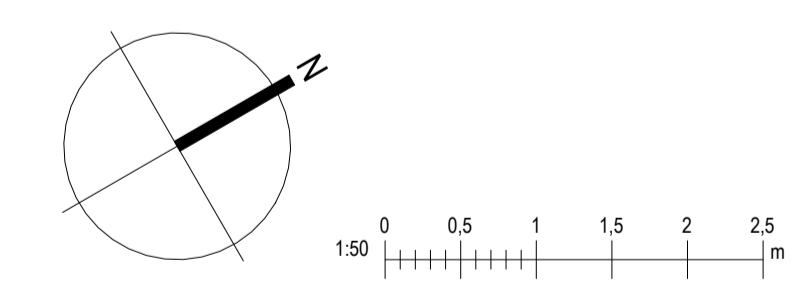
Teikningaskrá Séruppdrættir								
Númer	Teikniflokkur	Blaði	Verklutur	Teiknaði	Yfirfariði	Útgáfa	Lýsing	Útgáfudagur
Séruppdrættir								
1	Séruppdrættir	3.01	Grunnmynd neðri hæð	RM BSR	RM	1		07.12.2024
2	Séruppdrættir	3.02	Grunnmynd efri hæð	RM BSR	RM	1		07.12.2024
3	Séruppdrættir	3.03	Útlit	RM BSR	RM	1		07.12.2024
4	Séruppdrættir	3.04	Snið 1 og 2	RM BSR	RM	1		07.12.2024
5	Séruppdrættir	3.05	Snið 3 og 4	RM BSR	RM	1		07.12.2024
6	Séruppdrættir	3.06	Snið 5	RM BSR	RM	1		07.12.2024
7	Séruppdrættir	4.01	Stigar og tröppur	RM BSR	RM	1		07.12.2024
8	Séruppdrættir	5.01	Gluggar og hurðir	RM BSR	RM	1		07.12.2024
9	Séruppdrættir	6.01	Deili	RM BSR	RM	1		07.12.2024



Tákn

GN	= Gólfúrtaill	Brunatákn
BN	= Þakúrtaill	Veggir og hæðaskil
SN	= Svafanúrtaill	EI60
LR	= Loftfæsting	A-EI60
VLR	= Velkúnn loftfæsting	A-EI120
PK	= Þóskassar	REI60
NL	= Neyðaríðis	REI120
BO	= Björgunarop	A-REIM120
R	= Reykskyngi	
HSL	= Handslökkvæði	
ÚT	= Merkur útgangur	
HV	= Hitaveita	
VV	= Vötnaveita	
RR	= Rafmagnveita	
ÚK	= Útkrani	
DS	= Dyrasími	
BO	= Felliðgi við björgunarop	
BO	= Brunaslanga	
○	= Sligjeðsla	
○	= Sligjeðsla út	
□	= Stjórnstöð brunavörðunarkerfis	
□	= Inntak	
□	= Bilastæði fyrir fatlaða	
GS	= Geymsluskápur	

1	07.12.2024	RM
Útg.	Dags.	Lýsing
		Nafn



i62
i62 ehf
Garðastadir 15 112 Reykjavík
tlf. 650808-0960
896-4616 ragnar.fr@gmail.com

Hryggjarás 30
Hafnarfjörður

Landeignanúmer: L234374 Staðgreinir: 1400-1-
Sérbylishús

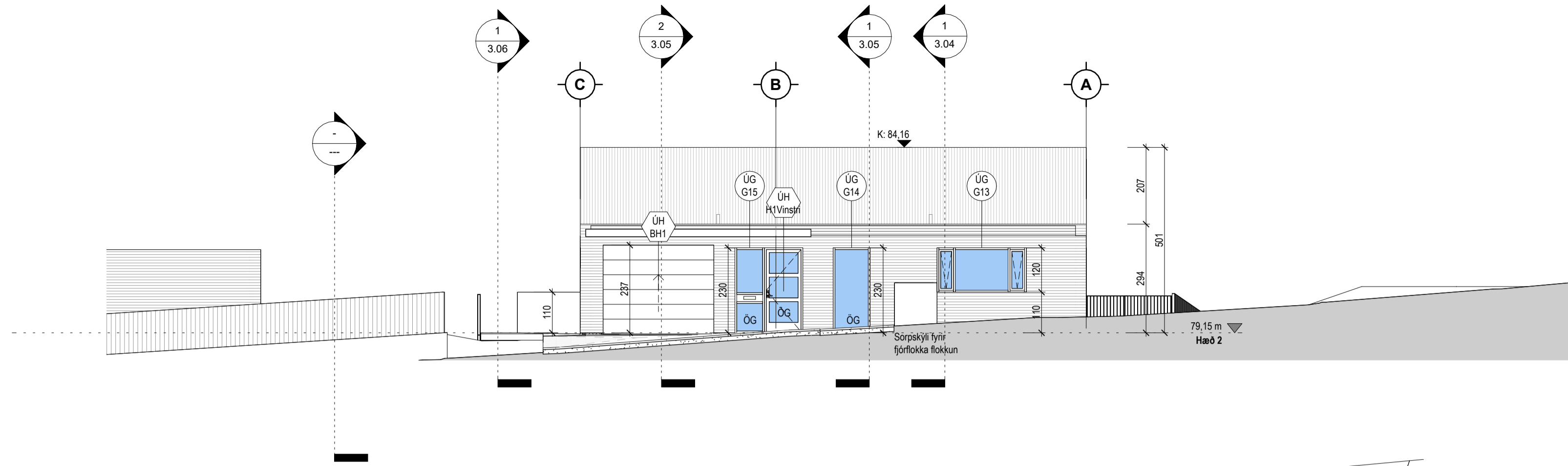
Grunnmynd efri hæð
Sérupprættir

Hönnun:	RM	Verknúmer:	23073E
Verkefnastjórn:	RM	Mælikvæði:	1 : 50
Teiknað:	RM BSR	Dagsetning:	26.02.2024
Yfirfarið:	RM	Bláð:	Útgáfa:

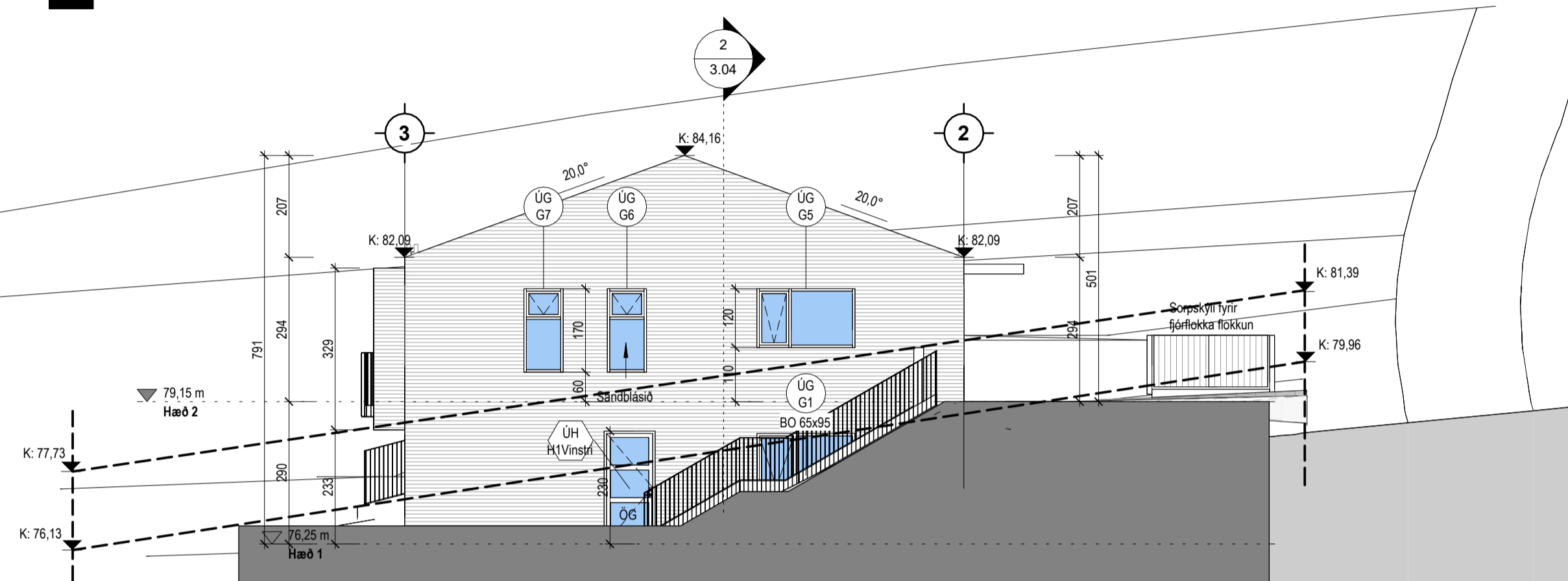
Samþykkt:
Ragnar Magnússon
Kt. 190162-2229

3.02	1
------	---

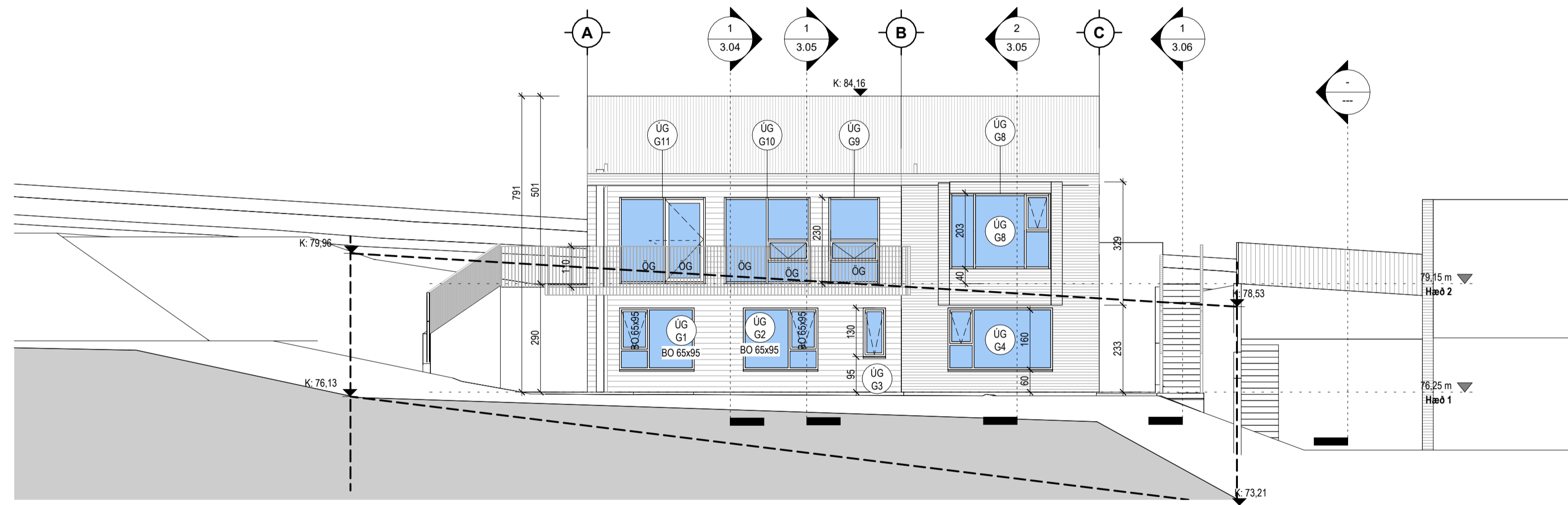
SU-Norðvestur
1:100



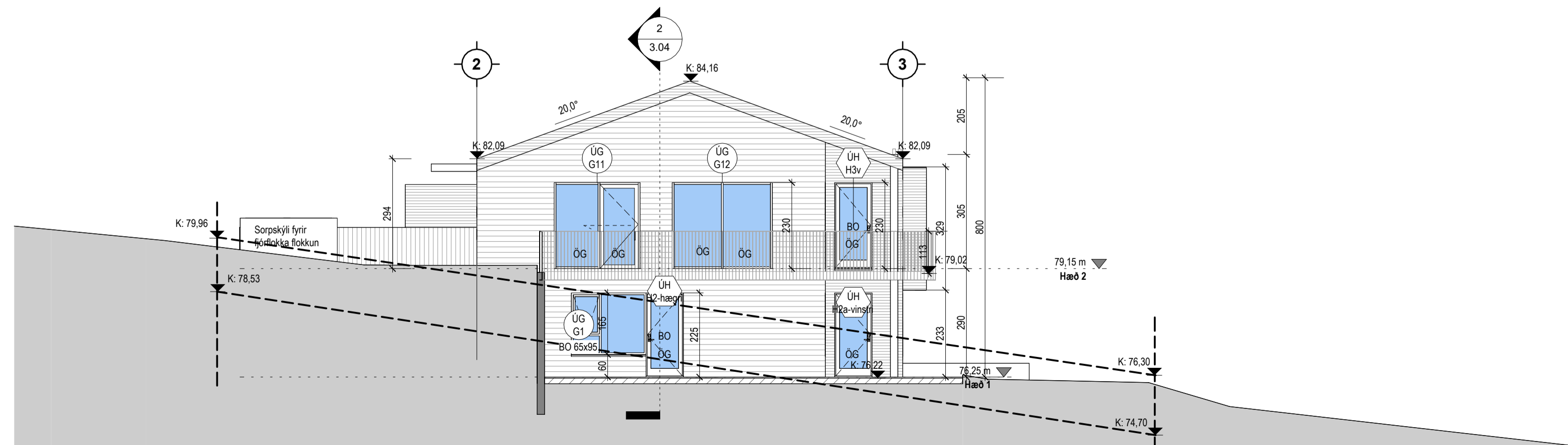
SU-Norðaustur
1:100



SU-Suðaustur
1:100



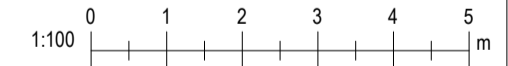
SU-Suðvestur
1:100



Tákn

GN	= Gólfborðfall	Brunatákn
BN	= Þakborðfall	EI60
SN	= Svafnarborðfall	EI90
LR	= Loftfæsting	A-EI60
VLR	= Velkomin loftfæsting	A-EI120
PK	= Þóskassar	REI60
NL	= Neyðaríðis	REI120
BO	= Björgunarop	A-REIM120
R	= Reykskýrnari	
HSL	= Handstökkvæðki	
ÚT	= Merkur útgangur	
HV	= Hitaveita	
VV	= Væðaveita	
RR	= Rafmagnveita	
ÚK	= Útkrani	
DS	= Dyrasími	
BO	= Felliðgi við björgunarop	
⊙	= Brunaslanga	
○	= Sligleðsla	
○	= Sligleðsla út	
⊞	= Stjórnstöð brunavörðunarkerfis	
⊞	= Inntak	
⊞	= Billastræði fyrir fatlaða	
GS	= Geymsluskápur	

1	07.12.2024	RM
Útg.	Dags.	Lýsing
		Nafn



Hryggjarás 30
Hafnarfjörður

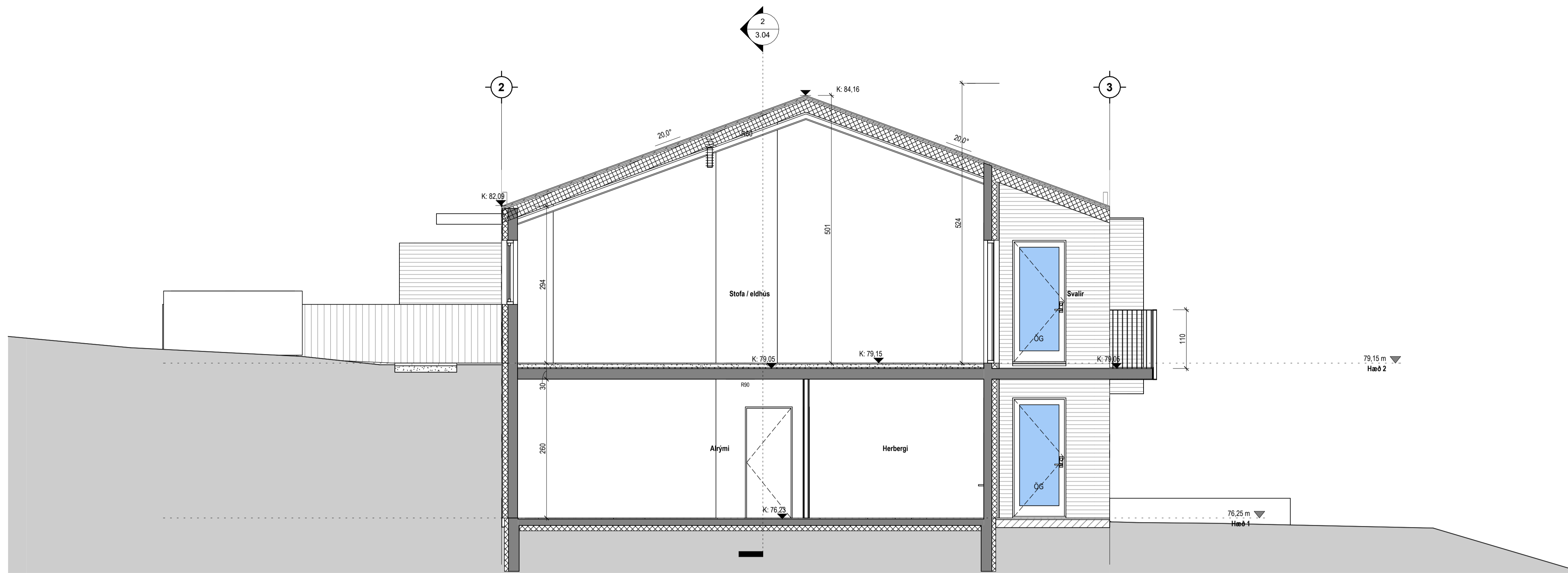
Landeignanúmer: L234374 Staðgreinir: 1400-1-
Sérbylshús

Útlit
Séruppdrættir

Hönnun:	RM	Verknúmer:	23073E
Verkefnastjóri:	RM	Mælikvæði:	1:100
Teiknaði:	RM BSR	Dagsetning:	26.02.2024
Yfirfariði:	RM	Bláði:	Útgáfa:

Samþykkt:
Ragnar Magnússon
Kt. 190162-2229

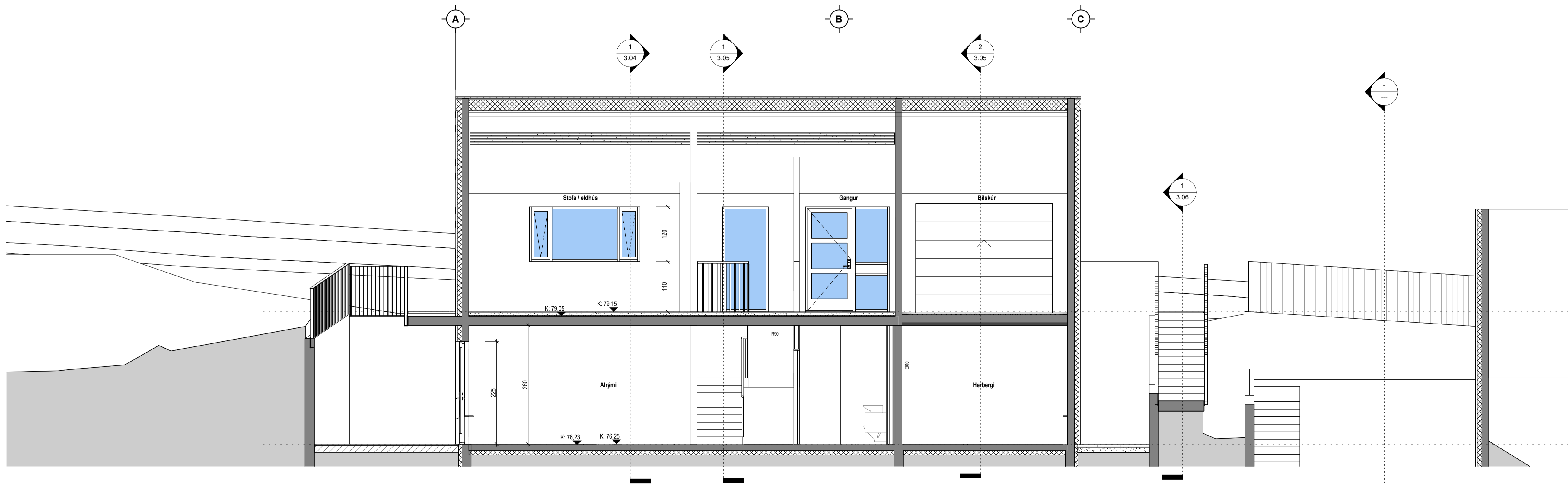
3.03	1
------	---



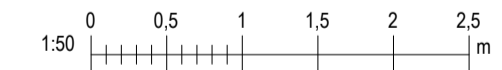
Tákn

GN	= Gólfúrfall	Brunatákn
PN	= Þakúrfall	Eið
SN	= Svalanúrfall	Eið
LR	= Loftfæsting	Veggir og hæðskil
VLR	= Vélknúin loftfæsting	Eið
PK	= Póstkassar	A-Eið
NL	= Neyðaríjós	A-EI120
BO	= Þjörgunartop	REIð
R	= Reykskýrnari	REI120
HSL	= Hændslokkvæði	A-REM120
ÚT	= Merkur útgangur	
HV	= Hitaveita	Hurðir
VV	= Vátaveita	E30-CS
RR	= Rafmagnveita	E30-CS
ÚK	= Útkrani	Eið-CS
DS	= Dyrasími	Eið-CS
		Gluggar
		E30
BO	= Felliðgi við þjörgunartop	
	= Brunaslanga	
	= Sligleðsla	
	= Sligleðsla út	
	= Stjórnstöð brunavörnunarkerfis	
	= Inntak	
	= Bilastæði fyrir fatlaða	
GS	= Geymslukápur	

SU-Snið 1
1:50



1	07.12.2024	RM
Öggs	Þeggs.	Lýsing
Hað 2		Nafh



76.25 m
Hað 1



i62
Garðastadir 15 112 Reykjavík
t: 650808-0960
896-4616 ragnar.fr@gmail.com

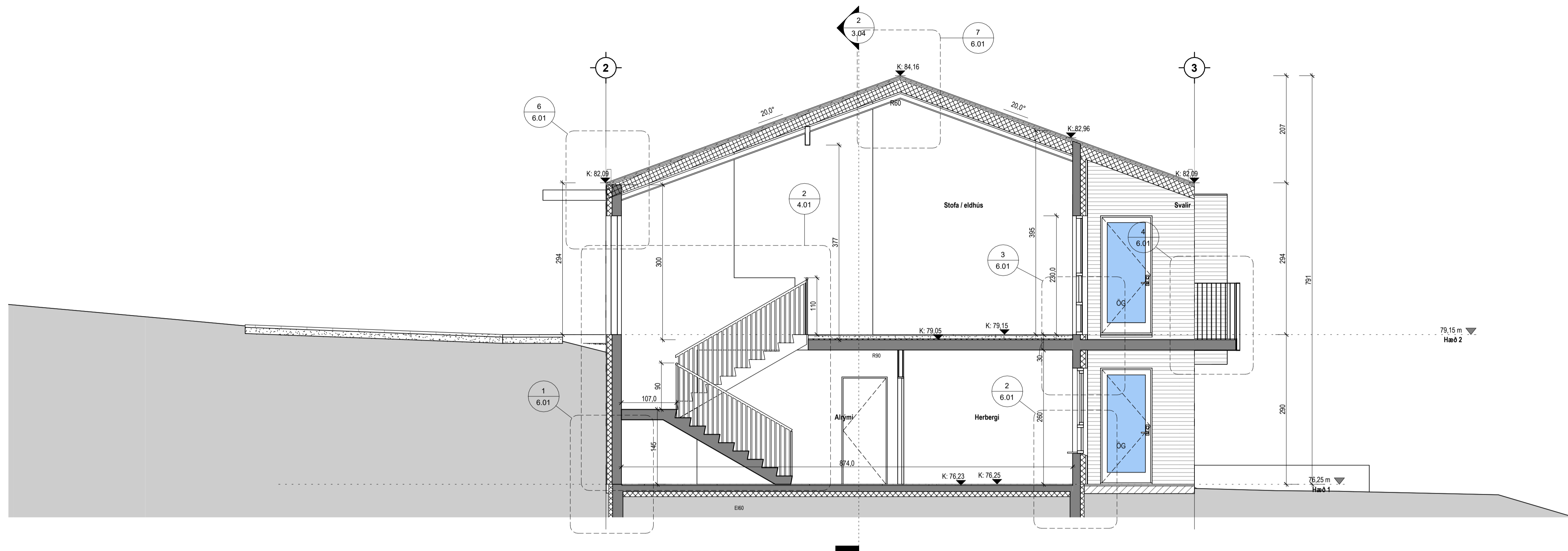
Hryggjarás 30
Hafnarfjörður

Landeignanúmer: L234374 Staðgreinir: 1400-1-
Sérbylissúsi

Snið 1 og 2
Sérupprættir

Hönnun:	RM	Verknúmer:	23073E
Verkefnastjóri:	RM	Mælikvæði:	1:50
Teiknaði:	RM BSR	Dagsetning:	26.02.2024
Yfirfariði:	RM	Bláði:	Útgáfa:
Samþykkt:	Ragnar Magnússon Kt. 190162-2229	3.04	1

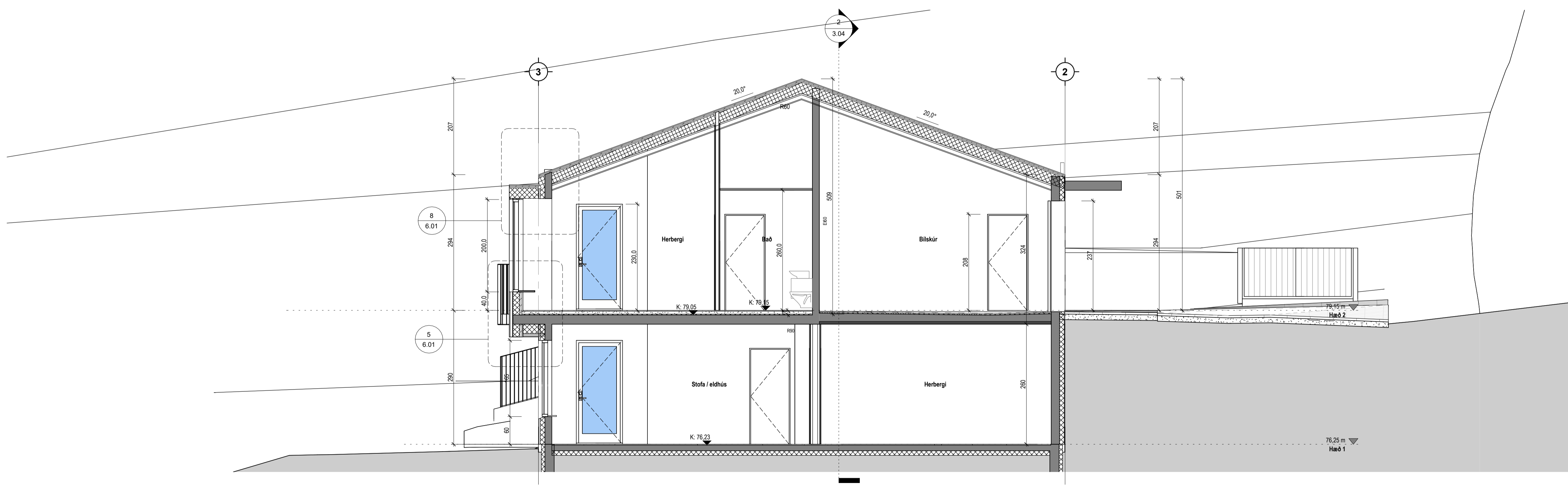
SU-Snið 2
1:50



SU-Snið 3
1:50

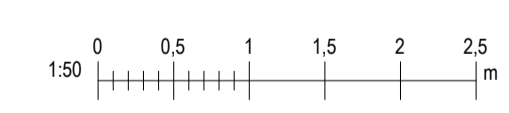
Tákn

GN	= Gólfúrfall	Brunatákn
PN	= Þakúrfall	EI60
SN	= Svalanúrfall	EI90
LR	= Loftfæsting	A-EI60
VLR	= Velkúin loftfæsting	A-EI120
PK	= Póskassar	REI60
NL	= Neyðarjós	REI120
BO	= Björgunarpop	A-REM120
R	= Reykskyngi	
HSL	= Handslökkvitæki	
ÚT	= Merkur útgangur	
HV	= Hitaveita	
VV	= Vátaveita	
RR	= Rafmagnveita	
ÚK	= Útkrani	
DS	= Dyrasími	
		Hurðir
		E30-CS
		EI30-CS
		EI60-CS
		Gluggar
		E30



SU-Snið 4
1:50

1	07.12.2024	RM
Útg.	Dags.	Lýsing
		Nafn



i62 ehf
Gæðestadir 15 112 Reykjavík
kt. 650808-0960
896-4616 ragnar.fr@gmail.com

Hryggjarás 30
Hafnarfjörður

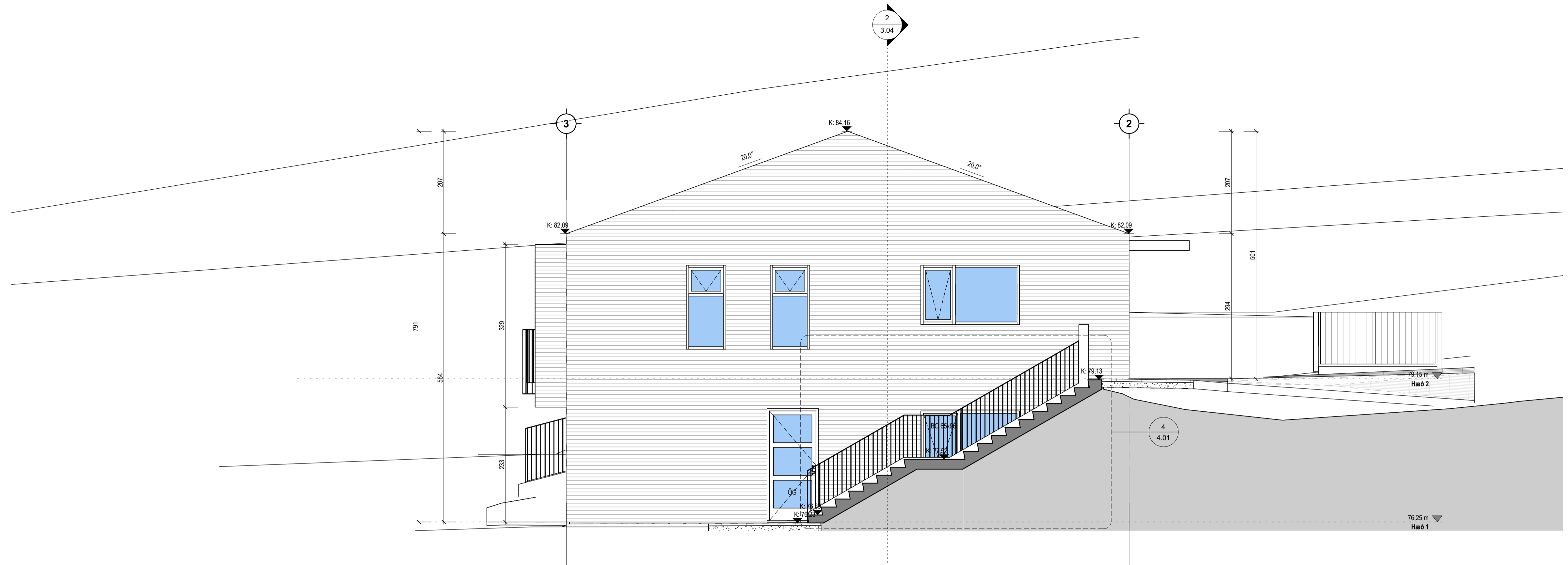
Landeignanúmer: L234374 Staðgreinir: 1400-1-
Sérbylishús

Snið 3 og 4
Séruppdrættir

Hönnun:	RM	Verknúmer:	23073E
Verkefnastjóri:	RM	Mælikvæði:	1:50
Teiknaði:	RM BSR	Dagsetning:	26.02.2024
Yfirfariði:	RM	Bláði:	Útgáfa:

Samþykkt:
Ragnar Magnússon
Kt. 190162-2229

3.05	1
------	---

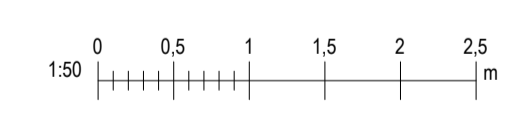



SU-Snið 5
1:50

Tákn

GN	= Gólfurfall	Brunatákn
BN	= Þakúrfall	Eið
SN	= Svalanúrfall	Eið
LR	= Loftæsting	A-Eið
VLR	= Velkúin loftæsting	A-EI20
PK	= Þóskassar	REIð
NL	= Neyðaríð	A-EI20
BO	= Þjörgunarpop	REI20
R	= Reykskýrtagi	A-REIM120
HSL	= Handslökkvitæki	
ÚT	= Merkur útgangur	
HV	= Hitaveita	
VV	= Væðaveita	
RR	= Rafmagnveita	
ÚK	= Úlkrani	
DS	= Dyrasími	
BO	= Felliðgi við þjörgunarpop	
BR	= Brunaslanga	
OS	= Sligleðsla	
OS	= Sligleðsla út	
OS	= Sljórntöð brunavörnarkerfis	
IM	= Inntak	
BS	= Bilastæði fyrir fatlaða	
GS	= Geymsluskápur	

1	07.12.2024		RM
Útg.	Dags.	Lýsing	Nafn

i62 ehf
Gæðastaðir 15 112 Reykjavík
t: 650808-0960
896-4616 ragnar.fr@gmail.com

Hryggjarás 30
Hafnarfjörður

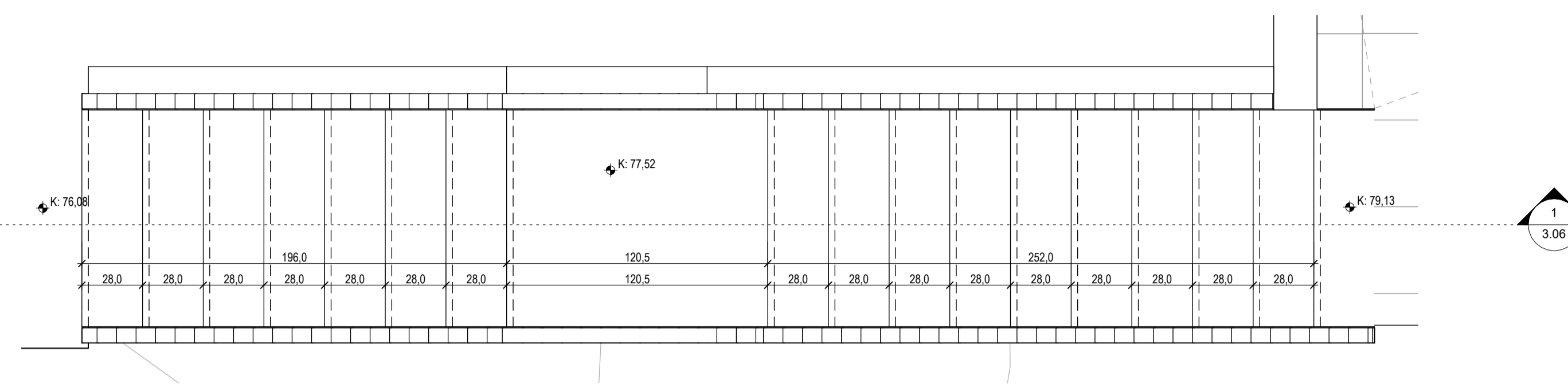
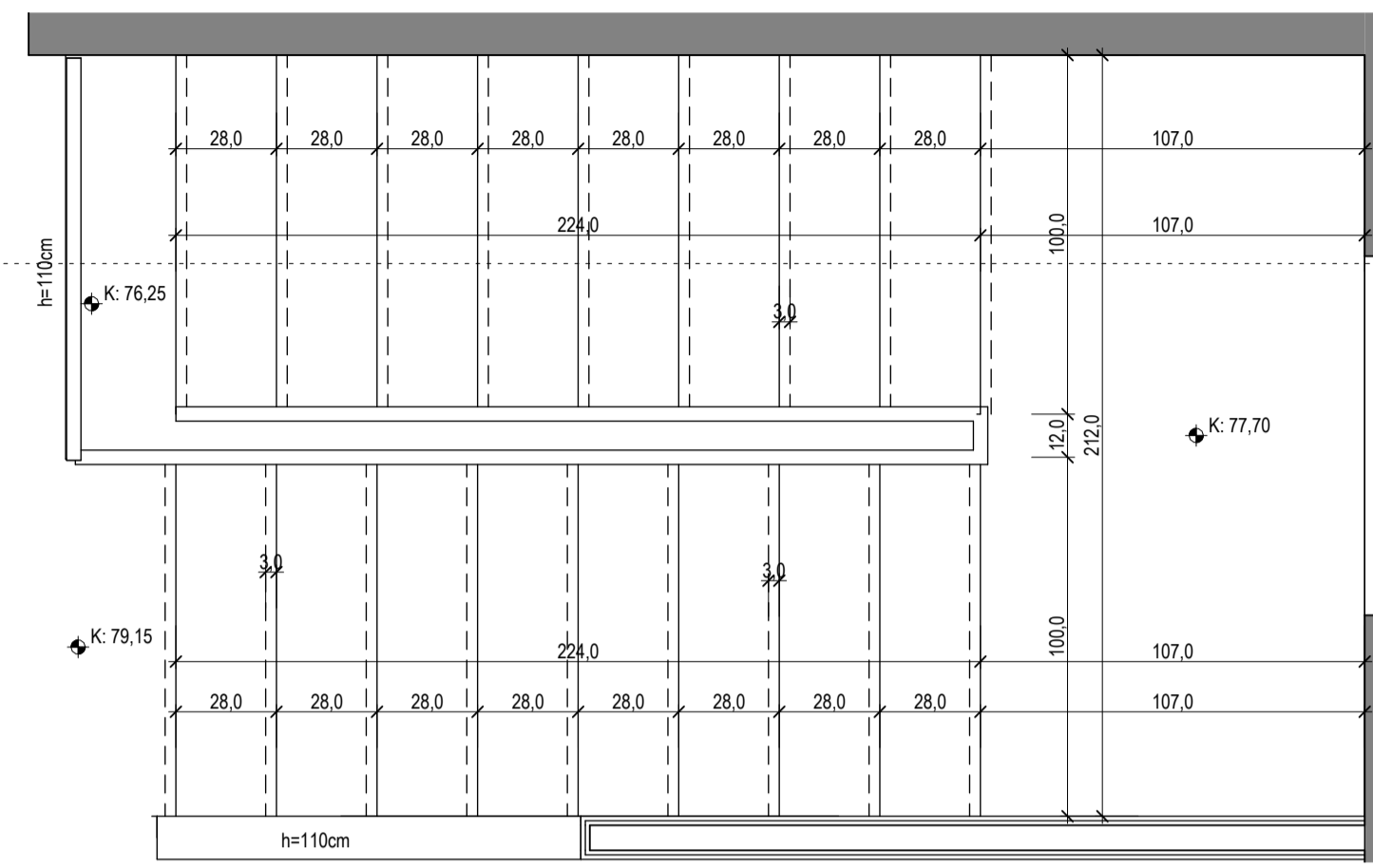
Landeignanúmer: L234374 Staðgreinir: 1400-1-
Sérbylshús

Snið 5
Séruppdrættir

Hönnun:	RM	Verknúmer:	23073E
Verkefnastjóri:	RM	Mælikvæði:	1:50
Teiknaði:	RM BSR	Dagsetning:	26.02.2024
Yfirfariði:	RM	Bláð:	Útgáfa:

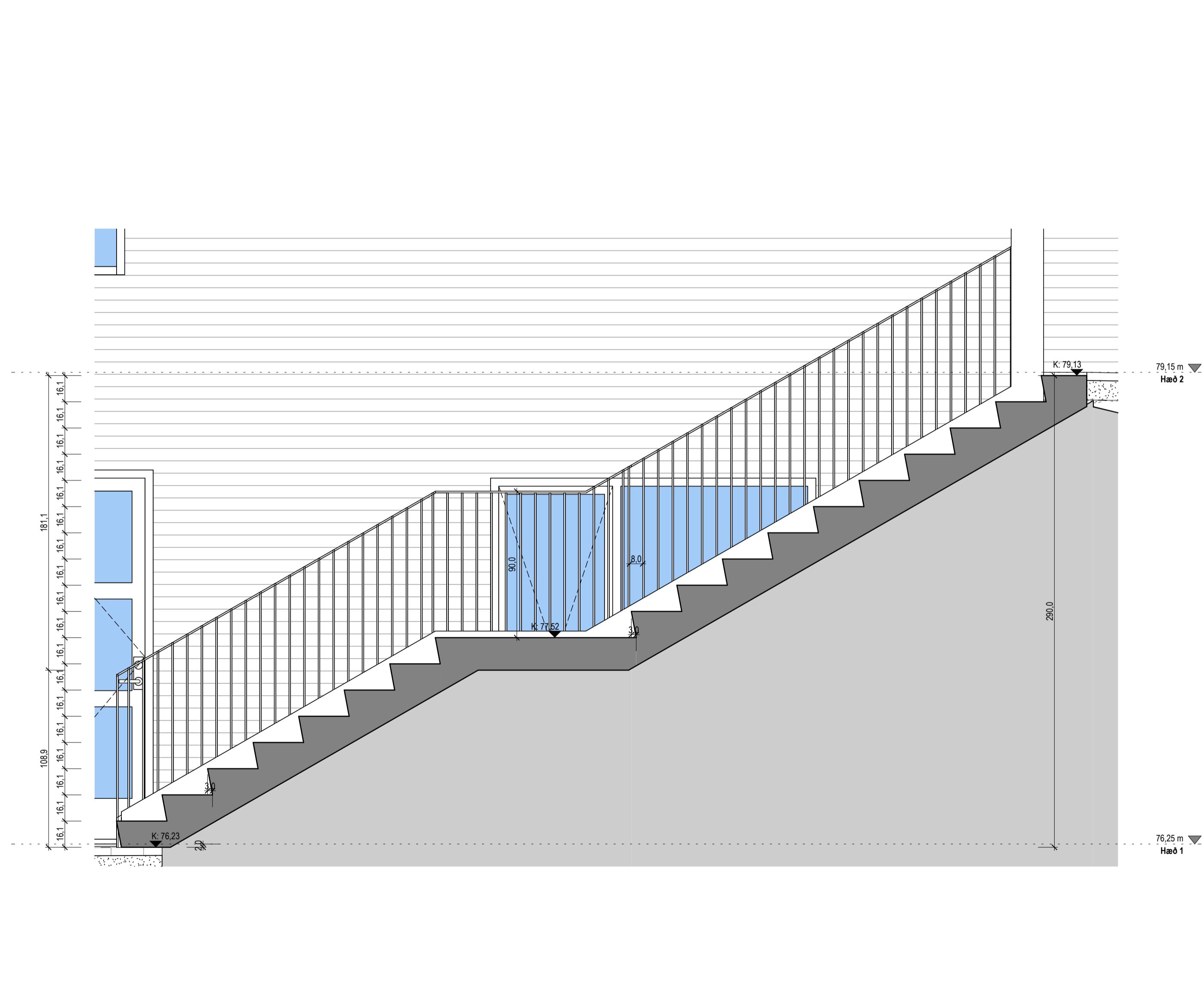
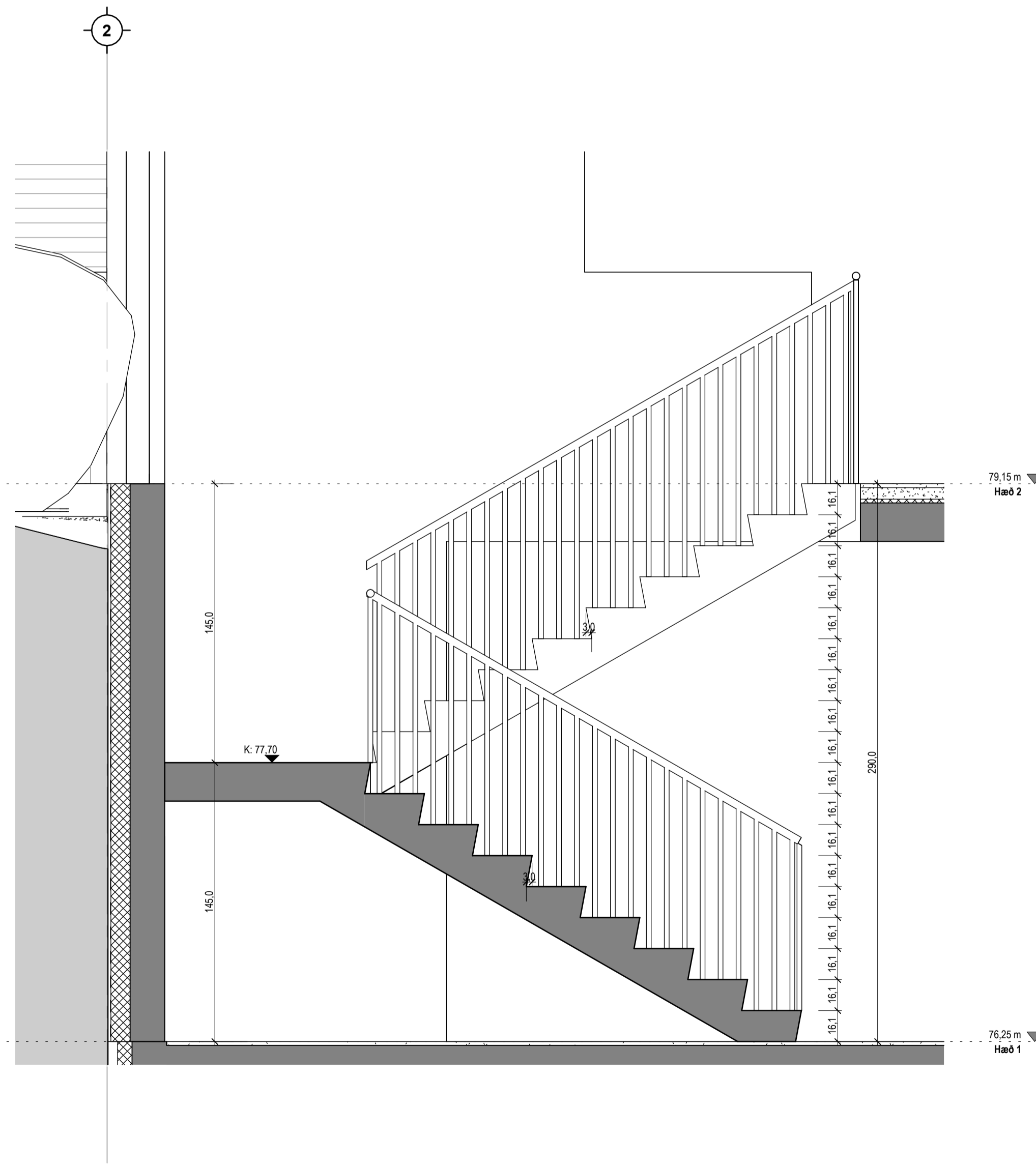
Samþykkt:
Ragnar Magnússon
Kl. 190162-2229

3.06 **1**



Stigi inni grunnmynd
1:20

Tröppur úti grunnmynd
1:20



Snið stiga inni
1:20

Snið útitröppur
1:20

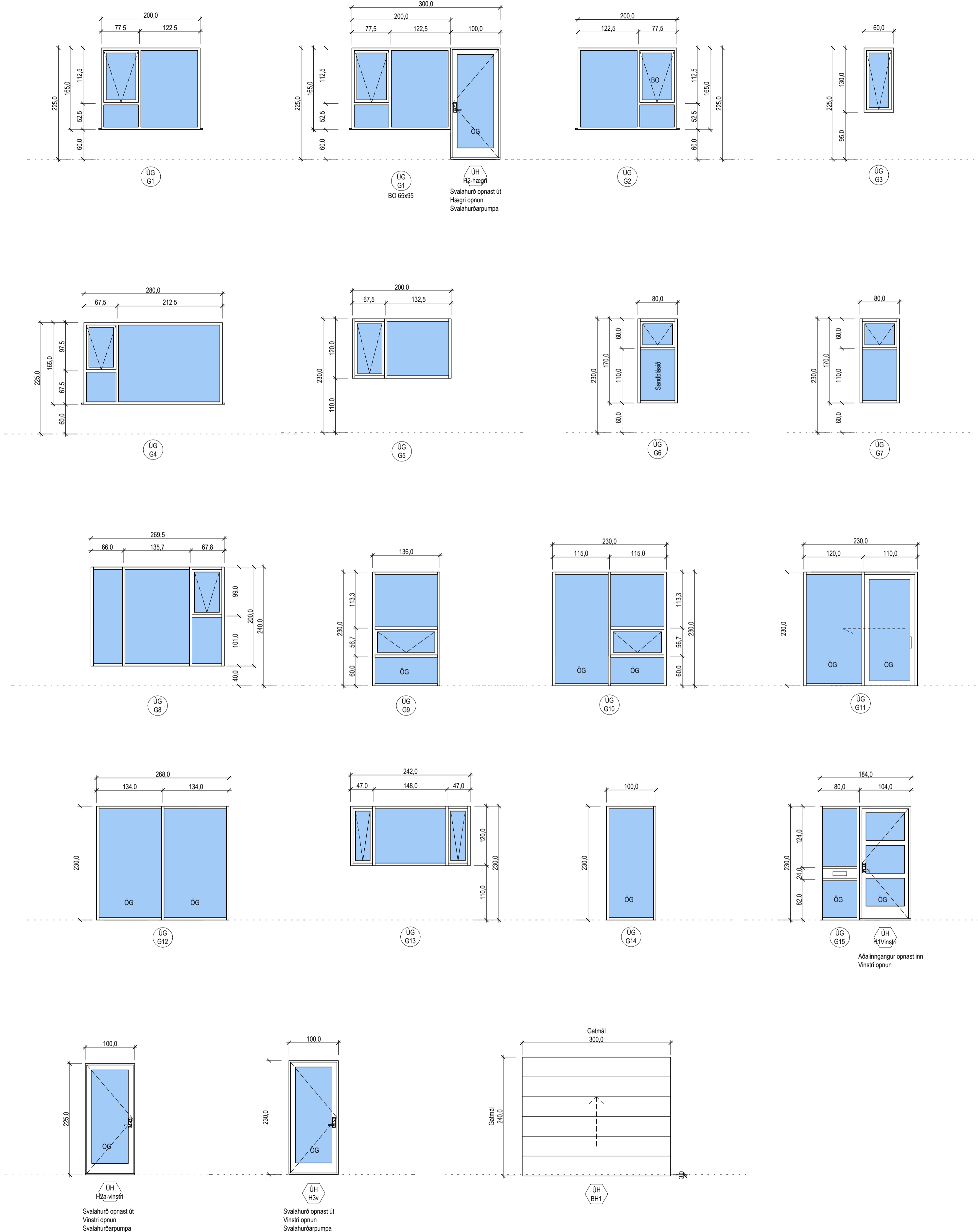
Tákn		
GN	= Gólfúrtafl	Brunatákn
BN	= Þakúrtafl	EI60
SN	= Svafanúrtafl	EI90
LR	= Loftfæsting	A-EI60
VLR	= Velkúin loftfæsting	A-EI120
PK	= Póskassar	REI60
NL	= Neyðaríjós	REI120
BO	= Þjörgunarpop	A-REI120
R	= Reykskýngjafi	REI120
HSL	= Handslökkvitæki	A-REI120
ÚT	= Merkur útgangur	
HV	= Hitaveita	Hurðir
VV	= Vátaveita	E30-CS
RR	= Ráfmagnaveita	E30-CS
ÚK	= Útkrani	E60-CS
DS	= Dyrasími	E60-CS
		Gluggar
BO	= Felliðgi við þjörgunarpop	E30
		Brunaslanga
		Sligleðsla
		Sligleðsla út
		Sjómstöð brunavörðunarkerfis
		Inntak
		Bílastaði fyrir fatlaða
GS	= Geymslukápur	

1	07.12.2024		RM
Útg.	Dags.	Lýsing	Nafn



i62
i62 ehf
Garðastadir 15 112 Reykjavík
kt. 650808-0960
896-4616 ragnar.fr@gmail.com

Hryggjarás 30		
Hafnarfjörður		
Landeignanúmer: L234374	Staðgreinir: 1400-1-	
Sérbylshús		
Stigar og tröppur		
Sérupprættir		
Hönnun: RM	Verknúmer: 23073IE	
Verkefnastjórn: RM	Mælikvæði: 1:20	
Teiknaði: RM BSR	Dagsetning: 26.02.2024	
Yfirfariði: RM	Bláði: Útgáfa:	
Samþykkt: Ragnar Magnússon	4.01	1
Kt. 190162-2229		

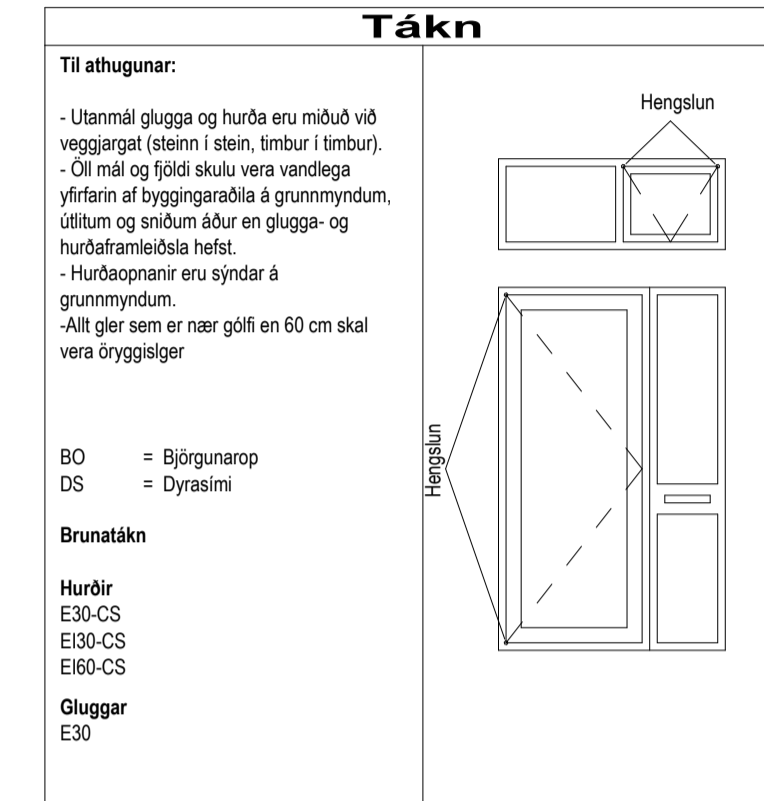


Gluggaskema								
Hæð	Merking		Breidd	Hæð	Hæð undir glugga	Hæð ofan á glugga	Brunapól	Fjöldi
	Notkun	Týpa						
Hæð 1	UG	G1	200 cm	165 cm	60 cm	225 cm		3
G1: 3								3
Hæð 1	UG	G2	200 cm	165 cm	60 cm	225 cm		1
G2: 1								1
Hæð 1	UG	G3	60 cm	130 cm	95 cm	225 cm		1
G3: 1								1
Hæð 1	UG	G4	280 cm	165 cm	60 cm	225 cm		1
G4: 1								1
Grand total:								6

Gluggaskema-Curtain wall							
Hæð	Merking		Breidd	Hæð	Hæð undir glugga	Hæð ofan á glugga	Fjöldi
	Notkun	Týpa					
Hæð 2	UG	G5	200 cm	120 cm	110 cm	230 cm	1
G5: 1							1
Hæð 2	UG	G6	80 cm	170 cm	60 cm	230 cm	1
G6: 1							1
Hæð 2	UG	G7	80 cm	170 cm	60 cm	230 cm	1
G7: 1							1
Hæð 2	UG	G8	270 cm	200 cm	40 cm	240 cm	1
G8: 1							1
Hæð 2	UG	G9	136 cm	230 cm	0 cm	230 cm	1
G9: 1							1
Hæð 2	UG	G10	230 cm	230 cm	0 cm	230 cm	1
G10: 1							1
Hæð 2	UG	G11	230 cm	230 cm	0 cm	230 cm	2
G11: 2							2
Hæð 2	UG	G12	268 cm	230 cm	0 cm	230 cm	1
G12: 1							1
Hæð 2	UG	G13	242 cm	120 cm	110 cm	230 cm	1
G13: 1							1
Hæð 2	UG	G14	100 cm	230 cm	0 cm	230 cm	1
G14: 1							1
Hæð 2	UG	G15	80 cm	230 cm	0 cm	230 cm	1
G15: 1							1
Grand total:							12

Útihurðaskema							
Hæð	Raðnúmer		Breidd	Hæð	Hæð undir hurð	Brunapól	Fjöldi
	Notkun	Týpa					
Hæð 2	UH	BH1	300 cm	240 cm			1
BH1: 1							1
Hæð 1	UH	H1Vinstri	104 cm	230 cm			1
Hæð 2	UH	H1Vinstri	104 cm	230 cm			1
H1Vinstri: 2							2
Hæð 1	UH	H2-haagri	100 cm	225 cm		BO	1
H2-haagri: 1							1
Hæð 1	UH	H2a-vinstri	100 cm	225 cm		BO	1
H2a-vinstri: 1							1
Hæð 2	UH	H3v	100 cm	230 cm			1
H3v: 1							1
Grand total:							6

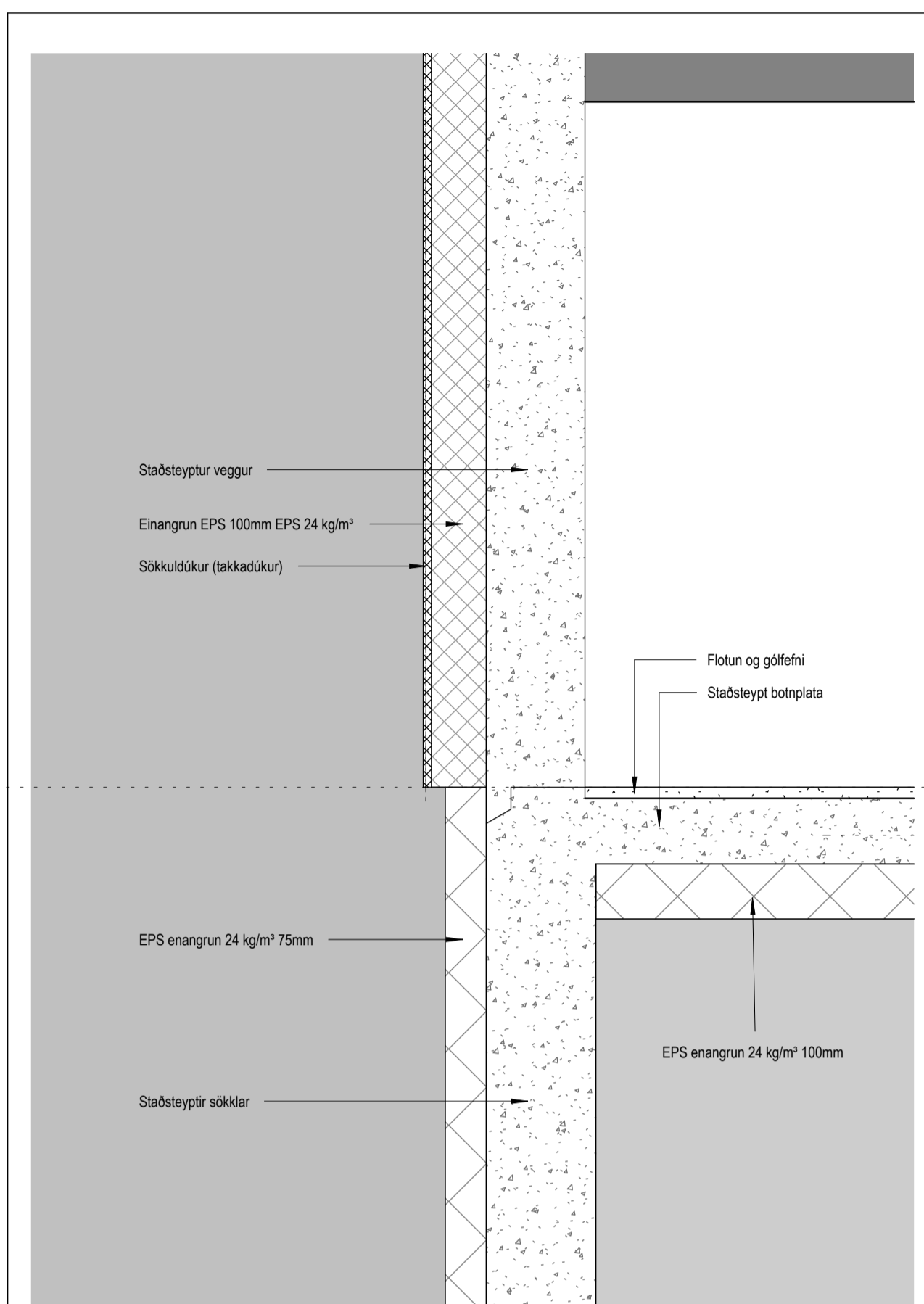
Innihurðaskema							
Hæð	Raðnúmer		Breidd	Hæð	Hæð undir hurð	Brunapól	Fjöldi
	Notkun	Týpa					
Hæð 1	IH	H1h	88 cm	208 cm			2
Hæð 2	IH	H1h	88 cm	208 cm			1
H1h: 3							3
Hæð 1	IH	H1v	88 cm	208 cm			3
Hæð 2	IH	H1v	88 cm	208 cm			3
H1v: 6							6
Hæð 2	IH	H3	88 cm	208 cm		EI60-CS	1
H3: 1							1
Grand total:							10



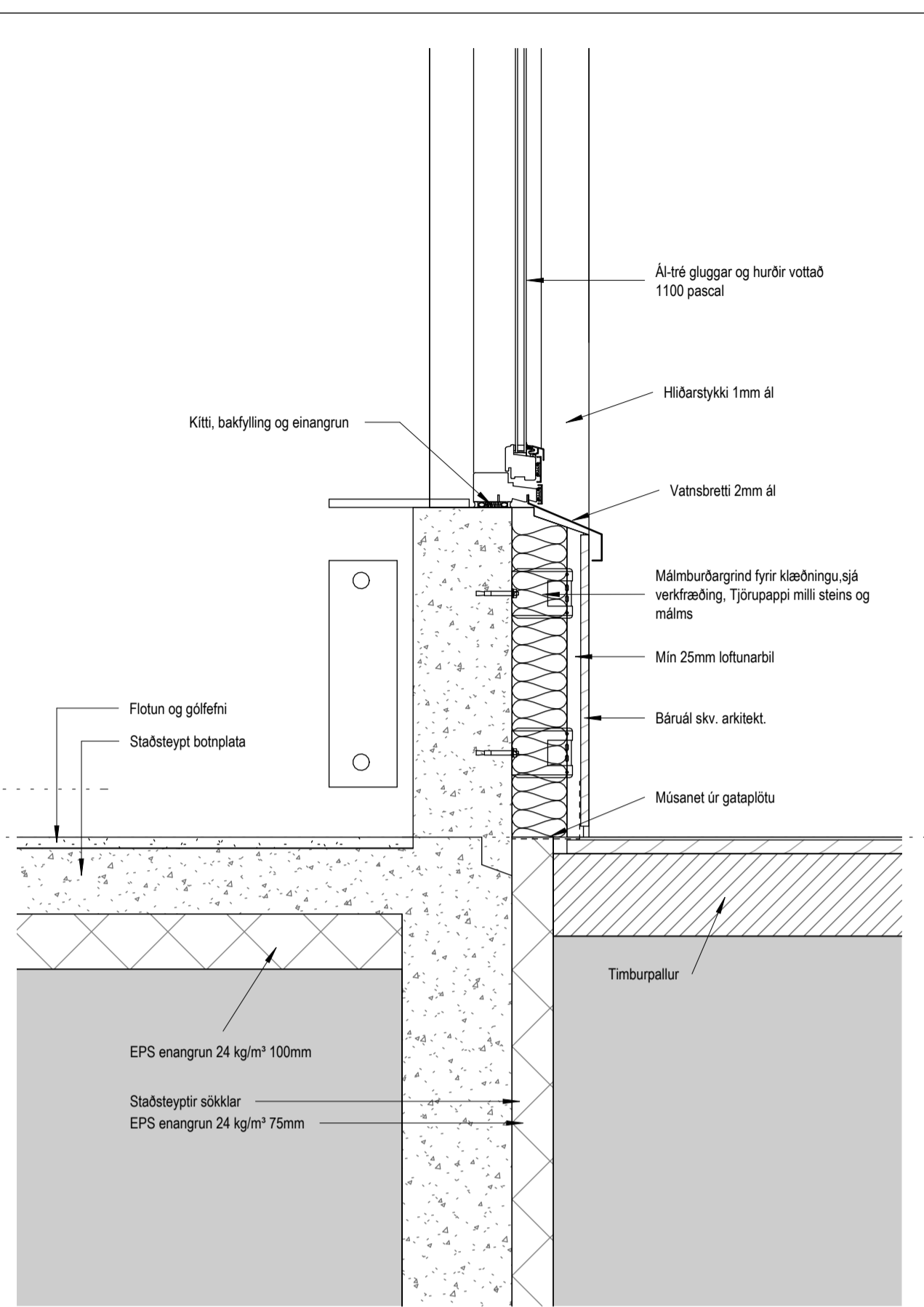
ATH: mismunur getur verið milli hurða og glugga framleiðenda hvað karmar taka til sín. Fylgja skal Byggingareglugerð hvað varðar umferðamál hurða. Ef breyta þarf stærð hurða vegna þessa skal hafa samband við hönnuð.

1	07.12.2024		RM
Útg.	Dags.	Lýsing	Nafn

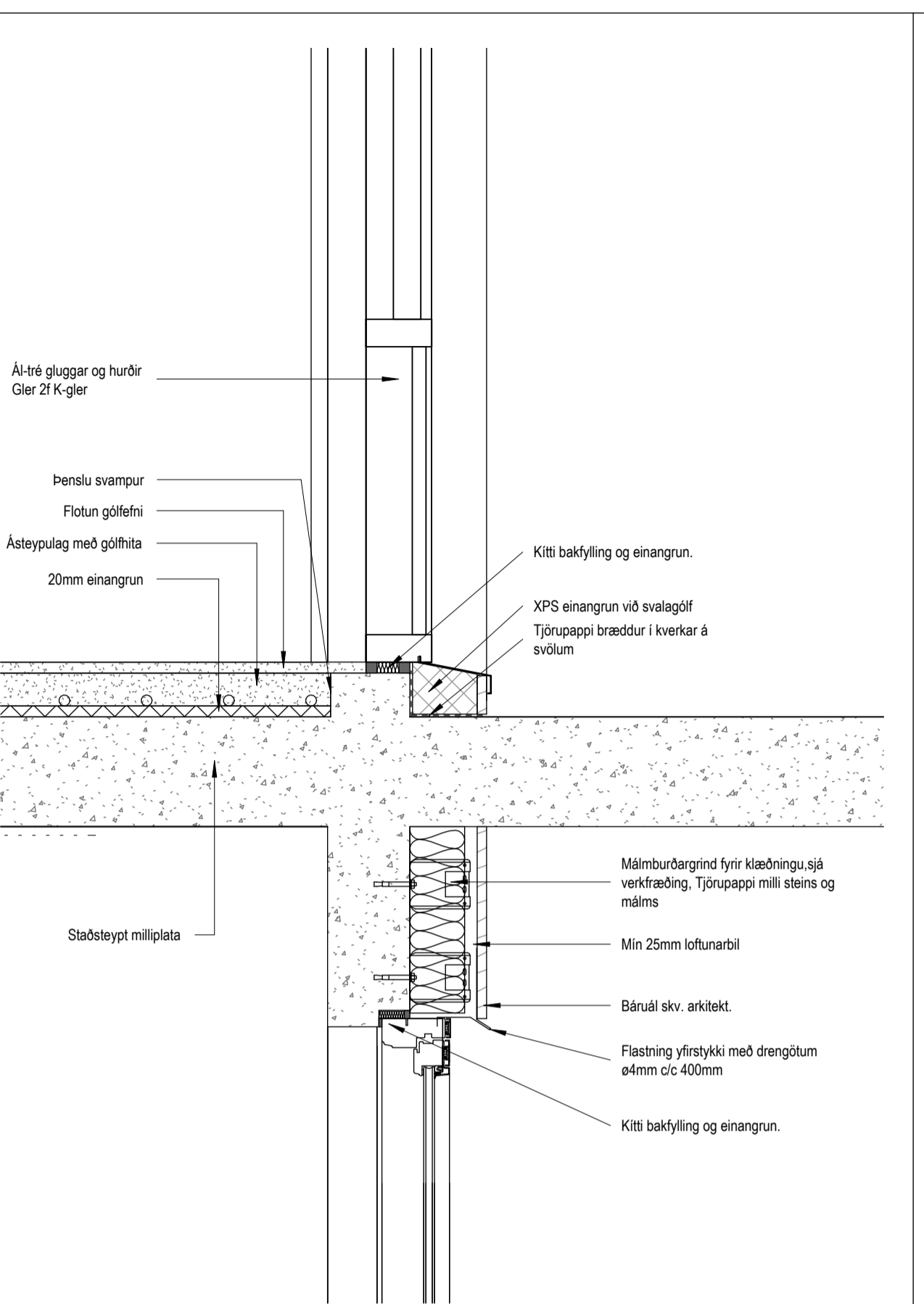




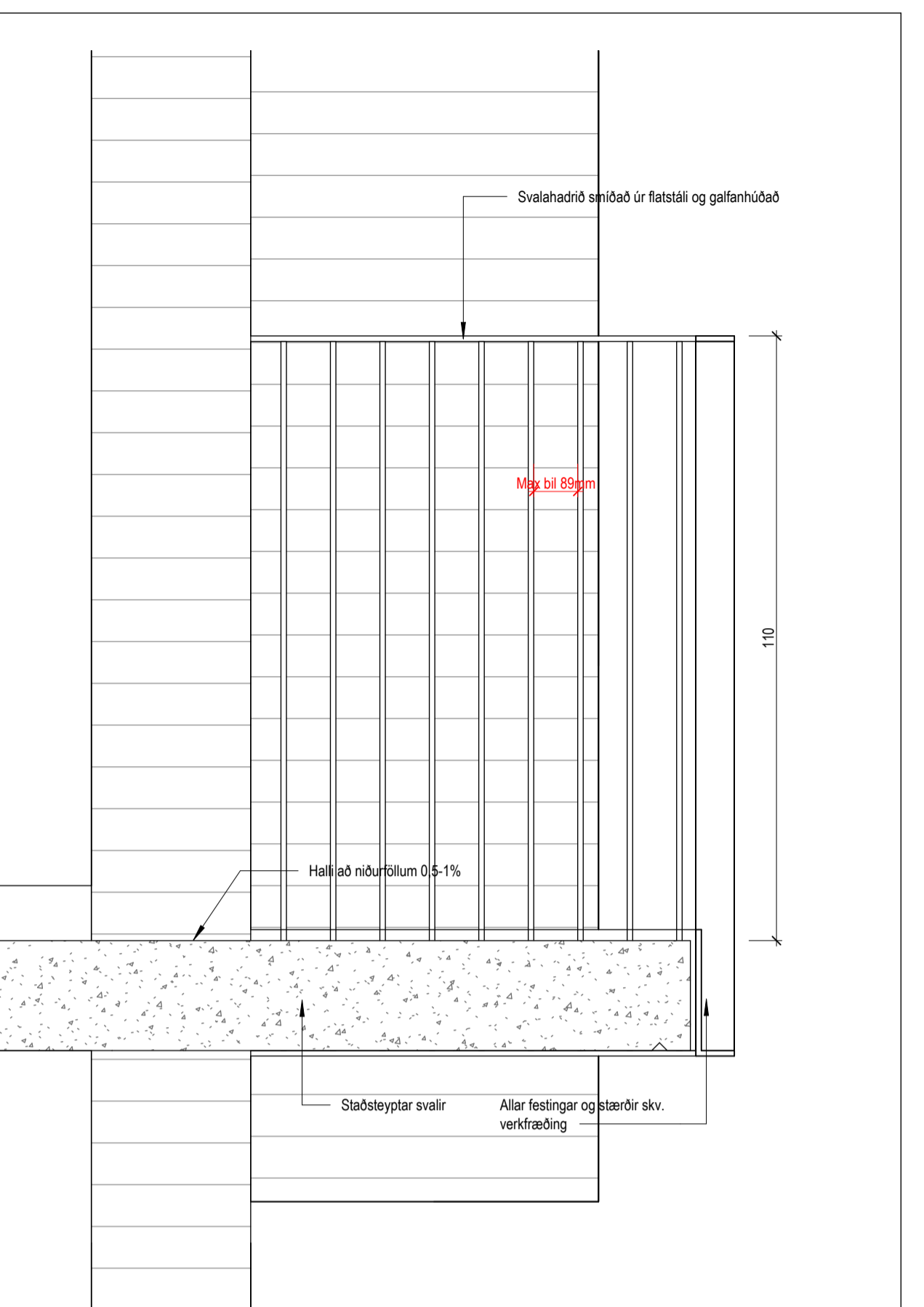
Deili 1 - 3.05
1: 10



Deili 2 - 3.05
1: 10



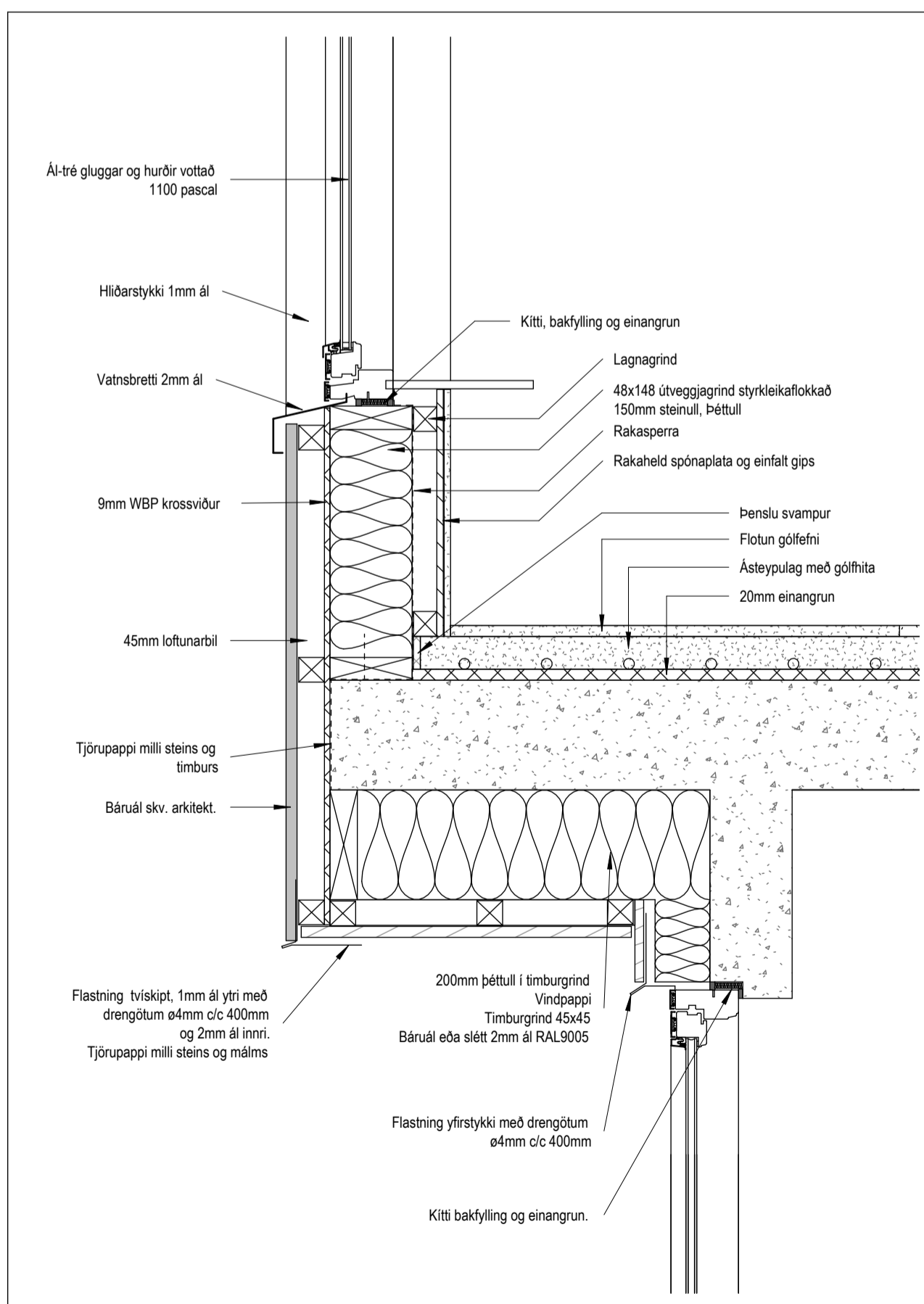
Deili 3 - 3.05
1: 10



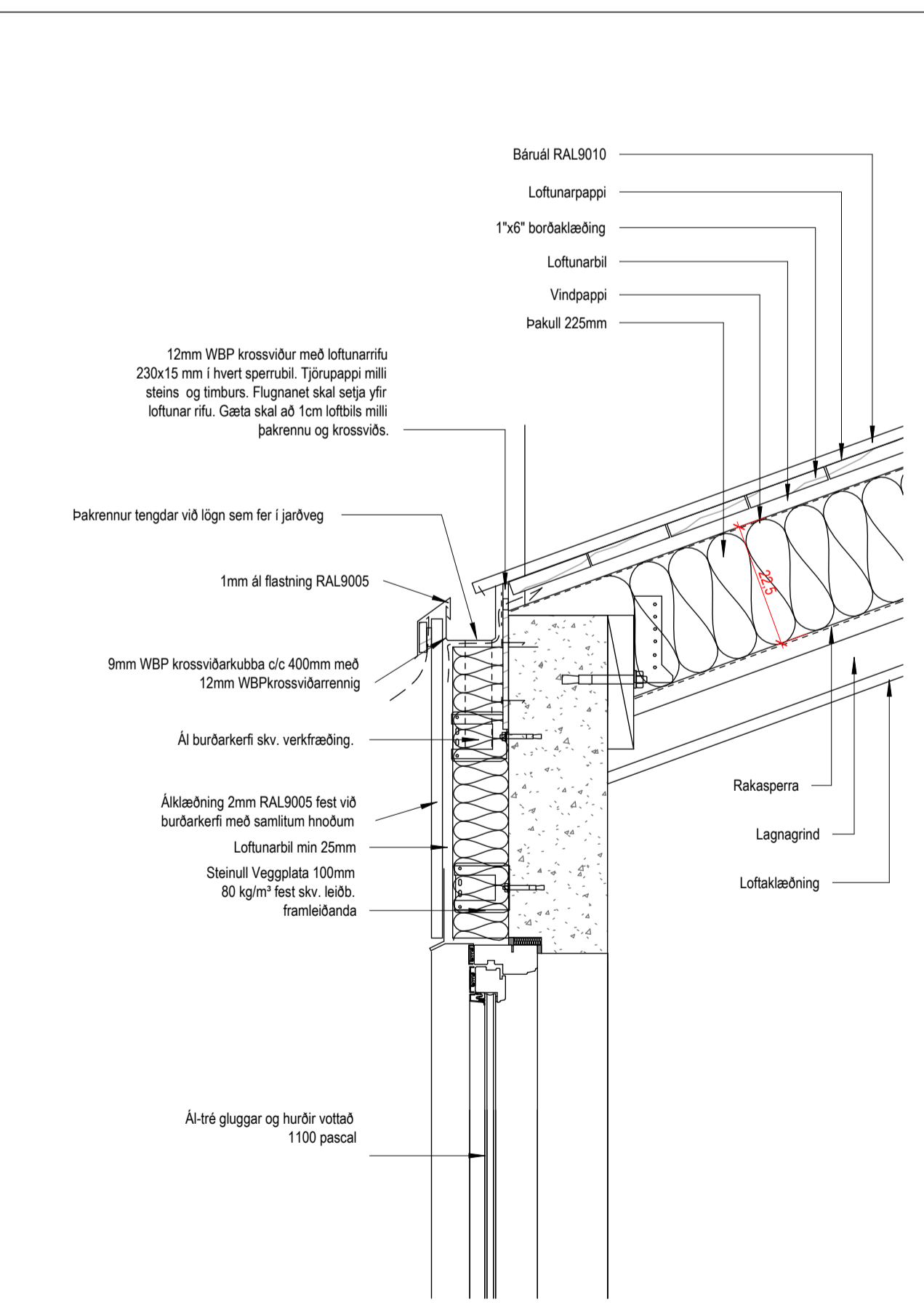
Deili 4 - 3.05
1: 10

Tákn

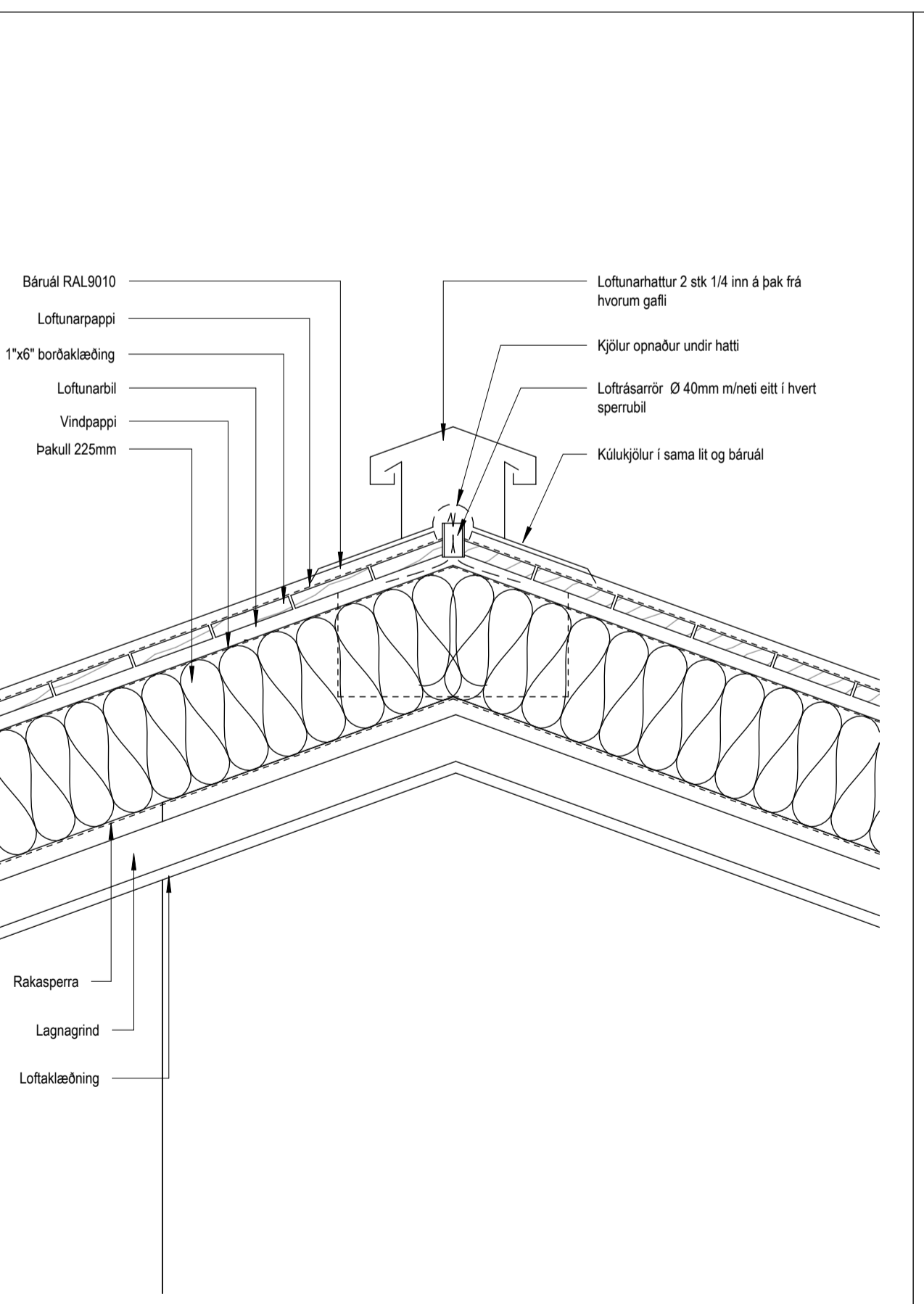
GN	= Gólfúrfall	Brunatákn
BN	= Þakúrfall	Ei60
SN	= Svalanúrfall	E90
LR	= Loftfæsting	A-Ei60
VLR	= Velkúin loftfæsting	A-Ei20
PK	= Þökassar	REi60
NL	= Neyðaríós	REi20
BO	= Þjöruganarop	A-REiM20
R	= Reykskyngi	
HSL	= Hendslökivtæki	
UT	= Merkur útgangur	
HV	= Hitaveita	
VV	= Vatnaveita	
RR	= Rafmagnveita	
UK	= Útkrani	
DS	= Dyrasími	
BO	= Felliðgi við þjöruganarop	
⊖	= Brunaslanga	
○	= Sligleðsla	
○	= Sligleðsla út	
□	= Stjórnstöð brunavörnunarkerfis	
□	= Inntak	
□	= Bilastæði fyrir fatnaða	
GS	= Geymsluskápur	



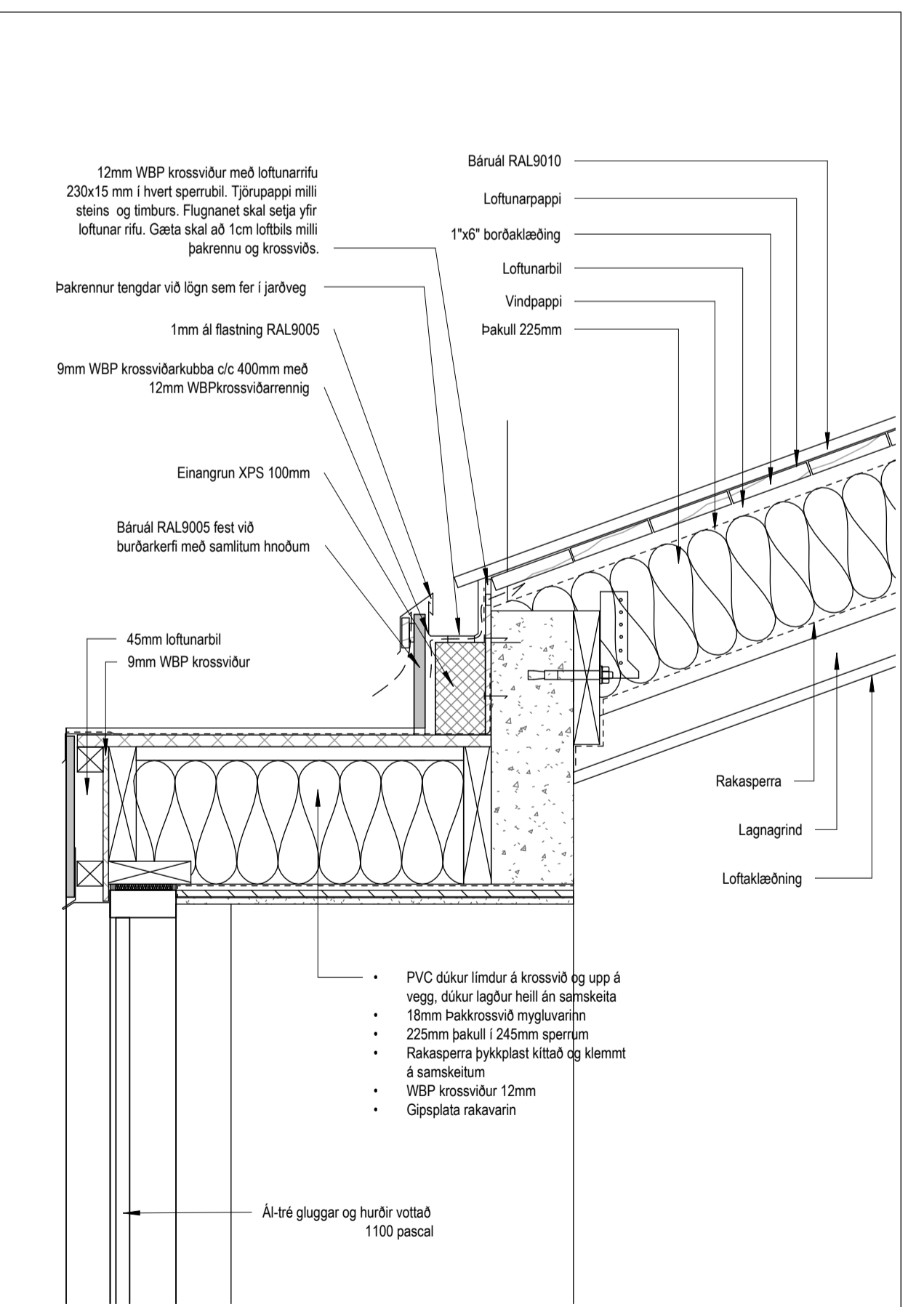
Deili 5 - 3.05
1: 10



Deili 6 - 3.05
1: 10

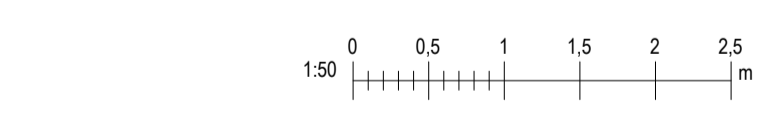


Deili 7 - 3.05
1: 10



Deili 8 - 3.05
1: 10

1	07.12.2024	RM
Útg.	Dags.	Lýsing
		Nafn



i62 ehf
Garðastadr 15 112 Reykjavík
kt. 650808-0960
896-4616 ragnar.fr@gmail.com

Hryggjarás 30
Hafnarfjörður

Landeignanúmer: L234374 Stöðgreinir: 1400-1-
Sérbylisnúmer

Deili
Sérupprættir

Hönnun:	RM	Verknúmer:	23073E
Verkefnastjórn:	RM	Mælikvæði:	1: 10
Teiknað:	RM BSR	Dagsetning:	26.02.2024
Yfirfarið:	RM	Bláð:	Útgáfa:

Samþykkt:
Ragnar Magnússon
Kt. 190162-2229

6.01 1